

## производственная база деревообрабатывающего предприятия, берег ВОЛГИ



Казань, Россия

бывшая производственная база предприятия на живописном берегу волги 1-я линия , в зеленодольске(кабачищи), площадь-0,9 га, граничит с заводом им. горького и яхтклубом.в 300-х метрах лодочная станция, 2-я линия – жилой сектор, имеются не завершенные объекты строительства(2 цеха).2сушильные камеры по 30 м3, котельная с двумя котлами на древесных отходах в рабочем состоянии(требуется ревизия), ж/д тупик на расстоянии 1 км., пристань грузового речного тр-та в 2-х км. дальности, в 10-ти минутах ходьбы ж/д платформа«волга», электрификация на 400кВт, вода-скважина.имеется пожарный водоем-мет.танк на 60м3, есть возможность газификации, удобные подъездные пути, весь объект в собственности, документация на руках, при , сравнительно небольших капиталовложениях можно наладить любое производство, прекрасное место для проживания и постройки нескольких коттеджей.17 млн.руб.89172824942 вячеслав.

Цена: **12 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**катков вячеслав**

**89172824942**