

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.



Казань, Россия

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА.

Адрес: г. Казань . Московский район. Ул. Восход

Отдельная огороженная территория в Московском районе г. Казани с комплексом административных зданий и капитальных хозяйственных построек.

Земельный участок с асфальтовым покрытием, имеются места для парковки.

В собственности (Категория земель : земли населенных пунктов.

Разрешенное использование : под административное здание)

Общая площадь -1 940 кв.м .

Без обременений.

Свидетельство о гос. регистрации права от 28.05.2009г.

Территория огорожена капитальным забором из железобетонных блоков, 2 отдельных въезда с железными воротами.

Помещение службы безопасности на входе. Система видео-наблюдения по периметру, освещение.

Отдельная комплексная трансформаторная подстанция мощностью 400-630 кВ.А.

Новое административное отдельно стоящее здание 2-х этажное, с мансардным этажом (525, 9 кв.м) и подвалом (508, 3 кв.м) , высота 10, 10 м . Подвальное помещение высотой 2, 75 м.

Общая площадь 2 123, 2 кв.м.

Здание кирпичное, крыша – метало черепица, полы - плитка.

Полностью готово к въезду и использованию, ранее не эксплуатировалось.

Качественная чистовая отделка «под ключ» всех помещений.

Установлены :

- кабельная система на 112 портов (мини-АТС Panasonic, 24 аналоговые внешние линии, 24 внутренние линии)
- система вентиляции
- сантехническое оборудование в санузлах и душевых комнатах на всех этажах
- электрооборудование, включая светильники
- стеклопакеты.

Оборудовано новой офисной мебелью.

Имеются большие площади свободной планировки на первом и втором этажах (316, 1 кв.м на первом этаже, 284, 7 кв.м. на втором этаже) ,

В мансардном этаже – комплекс помещений руководителя, 3 отдельных санузла, душевая комната, высококачественные отделочные материалы, мебель.

Здание без обременений. Свидетельство о гос. регистрации права от 14.08.2007.

Цена: **95 544 000 \$**

Тип объявления:

Торг: уместен

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.ru

1/2

