Собственник сдает в аренду торговые, офисные и складские помещения

Казань, Россия

Собственник сдает в аренду торговые, офисные и складские помещения в 15-ти этажном жилом доме по адресу: г. Казань, пр-т Победы, д.100.
(перекресток «пр-т. Победы – ул.Минская», напротив ТРК «Южный»-«АШАН»)

А: Площади, находящиеся на 1-м этаже:

Площадь торгового зала составляет 685, 2 кв.м.
Количество кабинетов – 14 шт. (от 14, 2 кв.м. до 20, 3 кв.м.)
Имеются подсобные помещения.
В помещении пять сан. узлов.
Высота потолков 3, 5 метра.

Общая площадь 1-го этажа 1304, 7 кв.м.
Цена за 1 кв.м. на первом этаже составляет 1 000 руб. в месяц.

В: Площади, находящиеся в подвале:

Высота потолков 2, 5 метра.
Общая площадь подвала 635, 4 кв.м.
Цена за 1 кв.м. в подвале составляет 500 руб. в месяц.

Площадь всего помещения 1940, 1 кв. м.

Центральный вход.
Два выхода во двор здания (один из которых с контролем доступа).
Имеются автоматические ворота для погрузки-выгрузки товаров с торца здания (дебаркадер)
В наличии десять свободных телефонных номеров.

Сейчас здесь находится торговый комплекс «Долина изобилия»

Примечание:
1) все помещения оборудованы охранной и пожарной сигнализацией;
2) помещения находятся на первой линии (оживленная проезжая трасса – пр-т. Победы);
3) наличие парковки перед зданием (30-40 машиномест).
Рядом находятся улицы: Фучика, Минская, Ломжинская, Родины.

Мы собственники помещения - не агентство недвижимости! За подбор помещения вознаграждение не берем!

Внимание! Помещение сдается целиком!
При заключении долгосрочного договора аренды значительная скидка по арендной плате.

Цена: **500 руб.**	Тип объявления: Сдам, дам в аренду	Торг: уместен
Ахметзянов Айрат	**8-9172-745-189**	**ул. Ад. Кутуя, д.72**