

## 3-комнатная квартира, 100 кв. м



Казань, Россия

УЗНАЙТЕ 5 ПРИЧИН В ПОЛЬЗУ ПОКУПКИ ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ!

1. ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА:

- Большая кухня 18 кв.м.;
- Просторные комнаты площадью 35 кв.м., 19 кв.м и 11 кв.м. со встроенными нишами под шкафы;
- Удобная прихожая 6 кв.м.;
- Сан.узел раздельный.;
- Большая лоджия 6 кв.м. остеклена и утеплена.

2. ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Квартира подготовлена к ремонту:

- стены оштукатурены;
- установлены новые пластиковые окна фирмы VEKA;
- установлены дорогие Итальянские радиаторы;
- заменена вся проводка.

3. ТЕПЛЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ. Чистый аккуратный подъезд, хорошие доброжелательные соседи, огороженная территория дома, зеленый двор, во дворе детская площадка - всё это создаёт благоприятную обстановку для проживания. Вы можете быть спокойны за своих детей.

4. ОТЛИЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ дом стоит в тихом, красивом месте рядом с зелёным массивом, вдали от шумных дорог, летом слышно, как поют соловьи. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта

5. ИЗУМИТЕЛЬНЫЙ ПАНОРАМНЫЙ ВИД ИЗ ОКОН КВАРТИРЫ на реку Казанку, мост Миллениум и стадион "КазаньАрена" не оставит Вас равнодушным. Вечером приятно посидеть у окна, наслаждаясь прекрасным закатом и видом на ночную Казань.

ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ДОКУМЕНТЫ ПОДГОТОВЛЕННЫ. ВЫГОДНАЯ ЦЕНА

ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

---

Цена: **6 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --