

## Продаю дом с участком в Казани



Казань, Россия

Продаю уютный жилой дом с ровным участком в Приволжском районе г.Казани на ул.1-я Тракторная. Дом находится всего в 5 минутах езды от центра города и в 10 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта. Большой и теплый зимний сруб. Огромный зал, комната и отдельная кухня. Также имеется комфортная летняя веранда и мансарда. Общая площадь 60 кв.м. Электричество в доме круглый год. Есть артезианская скважина. Отопление печное, но с возможностью подведения газа к дому (30м от дома). Новая крыша из металлочерепицы и профнастила. Участок 4 сотки. Есть возможность увеличения до 5 соток. Плодоносящий сад. Действующая баня и сарай в подарок! Асфальт до дома и отдельное парковочное место для машины во дворе. Дом и земля в собственности. Документы готовы. Чистая и срочная продажа. Собственник.

---

Цена: **1 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сабиров Адель**

**89178880005**