

## Продаётся пекарня с быстрой окупаемостью.



Казань, Россия

- Деятельность: Хлебо-Булочные изделия (Выпечка; Булки; Хлеб; Пирог; Шашлык в тесте; Кондитерские изделия).
- Причина продажи: Пенсионный возраст руководителя. Очень хочется отдохнуть.
- Форма организации: "ИП".
- Возраст: 5, 5 месяца. Открытие 9-го мая 2015-го.
- Со времени открытия пекарни наработаны постоянные клиенты.
- Пекарня пользуется популярностью как у офисных сотрудников, так и у местных жителей.
- Выручка-400.000 руб.
- Чистая прибыль: 156.000 руб (В этом месяце владелец планирует выйти на 200.000 руб).
- Затраты:
  - Фонд заработной платы: 150.000 руб.
  - Аренда: 70.000 руб.
  - Комуналка: 15.000 руб.
  - Охрана+Пожарка: 2800 руб.
  - Вывоз мусора: 1000 руб.
  - Интернет: 1000 руб.
  - Обслуживание кассового аппарата: 300 руб.
- Итого: 240.100 руб.
- Окупаемость: 13 месяцев (Можно за 10).
- Помещение в аренде: 70кв.м - 70.000 руб.
- Коммунальные услуги 3000 руб-Вода; 12.000 руб-Электричество.
- Месторасположение: Густонаселённый район. Отличная локация на 1-ой линии.
- Перечень имущества:
  - Тестомес "Gastromix" - Куплен в 2015г; Объём - 65 литров.
  - Трёхсекционный ротационный шкаф "Abat". Крупнейшая фирма-производитель для предприятий работающих в сфере общественного питания.
  - Расстоечный шкаф "Abat". Крупнейшая фирма-производитель для предприятий работающих в сфере общественного питания.
  - Плита электрическая 380Вольт. 2 Комфоки.
  - Овощерезка.
  - Холодильник "Polar". Объём - 700 литров.
  - Мойка 8 шт.
  - Бытовой холодильник "Ariston".
  - Шкафы; Мебель.
  - Видеонаблюдение.
  - Профессионально настроенная вытяжка.
- Весы.
- Вывеска с паспортом.
- Интернет Wi-Fi.

## •Персонал:

-3 пекаря. Зарботная плата 18.000-20.000 руб.

-2 каренщицы. Зарботная плата 15.000 руб.

-2 продавца. Зарботная плата 15.000 руб.

\*Общий фонд зарботной платы: 150.000 руб.

Все работники женщины.

Возможность нанять управляющего принесёт много свободного времени.

•Цена: 2 000.000 руб. В стоимость входит большое количество оборудования (Куплено в 2015). Стабильно растущая прибыль.

•Собственник готов сопроводжать нового владельца.

•Звоните! Покажу документы и отвечу на вопросы при встрече.

---

Цена: **2 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Серянин Алексей**

**+79871878079**